



Datatrain Workout 2023

Das vernetzte Quartier

Programm 17. Oktober 2023

11:30 Uhr Berliner Mittagsimbiss

12:15 Uhr Begrüßung der Teilnehmer



12:30 Uhr **Datatrain Update**

Die **Geschäftsleitung** berichtet über Strategie, Generationswechsel, Marktveränderungen und Transformation.



13:00 Uhr **Pitch: Datatrain Stations**

Unsere **Prozess- und Entwicklungsexperten** stellen sich und ihre Datatrain-Stations zu den Cockpits für Mieter, Mitarbeiter und Dienstleister sowie zu den Themen UVI und API-Hub in drei- bis fünfminütigen Kurzpräsentationen vor. Persönliches Kennenlernen, Fragen und Anregungen dann in jeder Pause!

13:30 Uhr **Kaffeepause**

Treffen Sie unsere Prozess- und Entwicklungsexperten an ihren Datatrain-Stations.



14:00 Uhr **Trends und Visionen auf dem Weg zur WoWi 5.0**

Erfahren Sie von **Ingeborg Esser**, Hauptgeschäftsführerin des GdW, welche Zukunftsthemen die Wohnungswirtschaft bewegen und welche Rolle Quartiere dabei spielen.



14:30 Uhr **Vernetzung durch Innovation**

Dr. Oliver Falk-Becker, Leiter Business Development bei der Gewobag, zeigt, wie auf Basis der Bedürfnisse von Quartiersbewohnerinnen und -bewohnern nachhaltige Geschäftsmodelle entwickelt werden.

15:00 Uhr **Kaffeepause**

Treffen Sie unsere Prozess- und Entwicklungsexperten an ihren Datatrain-Stations.



15:30 Uhr **Vernetzung as a Service**

Die technologischen Weichen sind schon gestellt – Datatrains Gründer und geschäftsführender Gesellschafter **Jörn Beckmann** schildert seine Vision von der Datatrain Shared Service Plattform.

16:00 Uhr **Fragen an die Speaker**



16:15 Uhr **Workshop-Preview**

Unsere Workshop-Coaches **Marit Brademann** und **Holger Fahrenkamp** entfachen das Feuer der Vorfreude auf Tag 2, an dem wir in Gruppen über die Zukunft rund um Themen zum vernetzten Quartier nachdenken, Ideen entwickeln und Spaß haben werden.

16:45 Uhr **Get together**

Treffen Sie unsere Prozess- und Entwicklungsexperten an ihren Datatrain-Stations.

19:00 Uhr Gemeinsames Abendessen im Restaurant der Neuen Mälzerei

Programm 18. Oktober 2023

9.30 Uhr Begrüßung der Teilnehmer



9.45 Uhr **Die Idee von Idee – Das D'Artagnan-Prinzip**

„Ideen sind der Nährboden für Innovationen“, sagt **Prof. Dr. Sabine Fischer**. Was sind eigentlich Ideen? Und wie entstehen sie? Lassen Sie sich von einer Ideenökonomin inspirieren und auf den kreativen Teil des Workouts einstimmen.



10.25 Uhr **Workshop „Energie & Synergie im vernetzten Quartier“ – Warmup**

Marit Brademann und **Holger Fahrenkamp** übernehmen, erklären, teilen Workshop-Gruppen ein.

10.50 Uhr **Kaffeepause**



11.10 Uhr **Workshop – Slot 1: Personas**

Auf Basis der vier Kern-Personas Wohnungsmieter, Gewerbemieter, Wohnungsunternehmen und deren Dienstleistern ermitteln wir die jeweiligen möglichen Bedarfe.



12.00 Uhr **Workshop – Slot 2: Statements & Fragen**

Wie könnten Statements unserer Personas aussehen und welche Fragen lassen sich daraus ableiten?

12.45 Uhr **Lunch**



13.55 Uhr **Workshop – Slot 3: Ideation/Ideenfindung**

Wie werden wir den Bedürfnissen unserer Personas gerecht?

14.40 Uhr **Kaffeepause**



14.55 Uhr **Workshop – Slot 4: Cluster & Priorität**

Wie können wir alle gesammelten Ideen in Cluster zusammenfassen?
Wie können wir diese Ideen/Cluster priorisieren?



15.45 Uhr **Vernetzungsideen-Präsentation**

Ideen stimmen heiter und machen stolz – freuen Sie sich auf den Output kollektiver Kreativität und lassen Sie uns gemeinsam über die Ergebnisse diskutieren.

16.30 Uhr **Get together**

See you 2024